

Maßnahmen zur Behebung von Mängeln an Abscheideranlagen für Fette - Hinweise zur Mängelbehebung und Erstellung der Leistungsbeschreibung für die Sanierung -

Fußnoten: (1) Verweis auf die Leistungstexte für die Sanierung im Standardleistungsbuch Bau [STLB-Bau] LB 011

(2) Seitens der Genehmigungsbehörde können abweichende Festlegungen getroffen werden.

(3) Anlagenspezifische Gegebenheiten bedingen ggf. abweichende Festlegungen.

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs- text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
2 Ordnungsprüfung				
2.1	Betriebstagebuch unvollständig bzw. fehlerhaft		Betriebstagebuch vervollständigen bzw. erstellen.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-10.4
	Betriebstagebuch fehlt			
2.2	Genehmigung/Anzeige fehlt		Genehmigung/Anzeige nachholen.	Mit dem Antrag auf Genehmigung/Anzeige muss in der Regel gleichzeitig der aktuelle Generalinspektionsbericht eingereicht werden.
2.3	Zustimmung des Kanalnetzbetreibers bei Einleitung in ein angrenzendes Entwässerungsnetz fehlt		Zustimmung des Kanalnetzbetreibers einholen und bei der zuständigen Behörde nachreichen.	
2.4	Allgemein bauaufsichtliche Zulassung fehlt (bei Bestandsanlagen vor 2016 errichtet)		Allgemein bauaufsichtliche Zulassung anfordern.	Anforderung direkt beim Hersteller oder Fraunhofer Verlag.
	Keine bauaufsichtliche Zulassung vorhanden (bei Bestandsanlagen vor 2016 errichtet)		Nachweis der ordnungsgemäßen Wartung, der Einhaltung vorgegebener Ablaufwerte und Dichtheit der Anlage	Sofern der Nachweis erbracht werden kann, ist der Weiterbetrieb zeitlich befristet und im Allgemeinen ohne Einschränkung möglich.
	Nachweis über Dichtheit und Beständigkeit gegenüber Fette fehlt (nur bei CE Kennzeichen und Neuanlagen ab 2016)		Prüfbericht vom Hersteller anfordern	
	Nachweis Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit nach DIN 19901 fehlt (nur bei CE Kennzeichen und Neuanlagen ab 2016)		Der Nachweis ist durch den Planer zu erbringen	
2.5	Wartungs- und Betriebsanleitung fehlt		Wartungs- und Betriebsanleitung anfordern bzw. erstellen lassen.	Angaben zum Anlagentyp, Baujahr und technischer Ausstattung immer erforderlich. Für erdungebaute Fettabscheider ist im allgemeinen keine Wartungs- und Bedienungsanleitung erforderlich.
	Wartungs- und Bedienungsanleitung unvollständig bzw. fehlerhaft			
2.6	Nachweise zur Verwendung zulässiger Wasch- und Reinigungsmittel oder sonstiger Betriebs- und Hilfsstoffe fehlen		Stoffdatenblätter beim Lieferanten anfordern.	I. d. R. sind die Stoffdatenblätter an den angelieferten Behältern befestigt. Diese sind im Betriebstagebuch abzulegen. Es dürfen keine chlorhaltigen Reinigungsmittel verwendet werden.
	Nachweise zur Verwendung zulässiger Wasch- und Reinigungsmittel oder sonstiger Betriebs- und Hilfsstoffe sind unvollständig		Vollständige Stoffdatenblätter beim Lieferanten anfordern.	

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs-text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
2.6	Verwendung biologisch aktiver Mittel (z. B. Enzyme zur Umsetzung von Feststoffen/Selbstreinigung)		Es ist eine Komplettreinigung des gesamten Entwässerungssystems (Anfall- bis Einleitstelle) vorzunehmen.	Das Reinigungsverfahren ist mit der Behörde abzustimmen
2.7	Sachkundenachweis zur Durchführung der Eigenkontrolle und Wartung fehlt		Die erforderliche Sachkunde ist zu erwerben.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-10.4.5 I. d. R. ist es sinnvoll, Eigenkontrolle und Wartung im Rahmen der monatlichen Entsorgung durch den Entsorgungsfachbetrieb durchführen zu lassen.
2.8	Entwässerungsplan (Entwässerungssystem oberhalb und unterhalb der Anlage) fehlt		Aktuellen Entwässerungsplan nachreichen bzw. erstellen.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-10.4.4 Darzustellen ist der Bereich der Abwasseranfallstellen bis zum Punkt der Einleitung der Abscheideranlage (Grundlage für den Nachweis der Bemessung).
	Entwässerungsplan (Entwässerungssystem oberhalb und unterhalb der Anlage) unvollständig bzw. fehlerhaft			
3 Anschluss-, Bestands- und Betriebsdaten				
3.1	Keine Übereinstimmung Haltungs- und Leitungsverlauf im Entwässerungsplan mit Bestand bzw. nicht prüfbar		Aktuellen Entwässerungsplan erstellen.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-10.4.4 Darzustellen ist der Bereich der Abwasseranfallstellen bis zum Punkt der Einleitung der Abscheideranlage (Grundlage für den Nachweis der Bemessung).
3.3	Einleitung von zerkleinerten Grob-/Feststoffen (z. B. aus Nassentsorgungsanlagen)		Sanierungsvarianten: - Sofern vorhanden, Abfallzerkleinerer still legen. - Bodeneinläufe mit Fangkörben ausstatten. Betriebsorganisatorische Maßnahmen veranlassen.	Es dürfen ausschließlich Prozessabwässer in die Anlage eingeleitet werden.
	Einleitung von Speiseölen und -fetten (z. B. Fritieröle und andere Fett-/Ölkonzentrate)		Betriebsorganisatorische Maßnahmen gemäß Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz veranlassen.	Fritieröle und andere Fett-/Ölkonzentrate sind zu sammeln und der Verwertung zuzuführen.
3.4	Entwässerungssystem/Kanalart des Entwässerungsnetzes unterhalb der Abscheideranlage nicht feststellbar		Aktuellen Entwässerungsplan erstellen.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-10.4.4 Darzustellen ist der Bereich der Abwasseranfallstellen bis zum Punkt der Einleitung der Abscheideranlage (Grundlage für den Nachweis der Bemessung).
	Die Einleitung entspricht nicht der Genehmigung/Anzeige		Zustimmung des Kanalnetzbetreibers einholen und bei der zuständigen Behörde nachreichen.	
3.5	Anschlusspflichtige Einrichtungen und Auslaufventile entwässern nicht in die Abscheideranlage		Anschluss veranlassen, unter Berücksichtigung der ermittelten Dimensionierung der Abscheideranlage	Ggf. ist für den Anschluss im Gebäudebereich die Einschaltung eines Ingenieurbüros

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs-text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
				erforderlich.
3.6.1 3.6.3	Ruhewasserpiegel befindet sich unterhalb der Rückstau eben	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - Ggf. Nachrüstung einer Hebeanlage veranlassen. - Ggf. Nachrüstung einer Rückstausicherung veranlassen.	I. d. R. sind keine baulichen Maßnahmen erforderlich, wenn die - Dichtheit der Anlage und - Sicherheit gegen Austritt von Abscheiderinhalten im Falle eines Rückstaus nachgewiesen sind. Über die Erfordernis von baulichen Maßnahmen entscheidet die zuständige Behörde im Einzelfall.
3.6.5	Hebeanlage fehlt (nur bei freiaufgestellten Fettabscheidern)	STLB-Bau	Installation einer Hebeanlage	Neben der in der DIN 4040 vorgegebenen technischen Ausführung sind auch andere, dem Stand der Technik entsprechende Lösungen möglich, die das Eindringen von Abwasser in den Hygienebereich verhindern.
	Keine Rückstausicherung vorhanden	STLB-Bau	Installation einer den örtlichen Gegebenheiten angepasste Rückstausicherung vor dem Fettabscheider	
4 Nachweis der Bemessung				
4	Nachweisverfahren auf Grundlage von Durchflussmessungen: Die Nenngröße des Abscheiders ist nicht ausreichend	STLB-Bau	Betriebliche Maßnahmen: - Stilllegung vorhandener anschlusspflichtiger Einrichtungen. Sanierungsmaßnahme: - Neubau	Es ist ein Sanierungskonzept unter Berücksichtigung der betrieblichen und nutzungsbedingten Randbedingungen aufzustellen. Ggf. kann allein durch Anpassung betrieblicher Randbedingungen (z. B. Veränderung der Zulauftemperatur) der Neubau der Abscheideranlage vermieden werden. Ist dies nicht möglich, und können die abwassererzeugenden Tätigkeiten grundsätzlich nicht vermieden werden, ist eine Sanierung durch den Einbau einer neuen Anlage erforderlich. Ggf. ist für die Erstellung eines Sanierungskonzepts die Einschaltung eines Ingenieurbüros erforderlich.
	Nachweisverfahren auf Grundlage der angeschlossenen Einrichtungsanlagen (detailliertes Verfahren): Die Nenngröße des Abscheiders ist nicht ausreichend			
	Nachweisverfahren auf Grundlage der Art des einleitenden Betriebes (vereinfachtes Verfahren): Die Nenngröße des Abscheiders ist nicht ausreichend			
	Kein ausreichendes Schlammfangvolumen			
	Schlammfang fehlt	STLB-Bau	Nachrüstung veranlassen.	

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs- text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
4	Abscheideranlage für zu behandelnde Abwasserart nicht geeignet.	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - Neubau - Nach-/Umrüstung	Dies trifft z.B. auf Abwasser aus der Reinigung von Milchtankfahrzeugen oder Einleitung von stärkehaltigem Abwasser aus Kartoffelverarbeitungsbetrieben zu.
	Fehleinleitungen vorhanden	STLB-Bau	Fehleinleitungen im Entwässerungssystem oberhalb der Abscheideranlage unterbinden und Anschlüsse entfernen.	Es darf kein häusliches Abwasser, unbelastetes Niederschlagswasser oder Abwasser, das die bauliche Beschaffenheit/verfahrenstechnische Funktion der Abscheideranlage beeinträchtigen kann, eingeleitet werden.
5 Eigenkontrolle, Wartung				
5	Keine frist- und fachgerechte Durchführung der Eigenkontrolle und Wartung		Betriebsorganisatorische Maßnahmen veranlassen.	Bei saisonaler Nutzung der Anlage können Eigenkontrolle und Wartung während der betriebsbedingten Ruhezeiten ausgesetzt werden. Die Ruhezeiten sind im Betriebstagebuch zu dokumentieren.
	Dokumentation der Eigenkontrolle und Wartung im Betriebstagebuch unvollständig bzw. fehlerhaft			
	Sachkundenachweis zur Durchführung der Eigenkontrolle und Wartung fehlt		Erforderliche Sachkunde erwerben und bescheinigen lassen bzw. Eigenkontrolle und Wartung durch einen Entsorgungsfachbetrieb im Rahmen der Entleerung durchführen lassen.	
6 Entnahme und Entsorgung				
	Keine frist- und fachgerechte Durchführung der Entnahme/Entsorgung		- Betriebsorganisatorische Maßnahmen veranlassen. - ggf. Rücksprache mit dem Entsorgungsfachbetrieb halten.	Bei saisonaler Nutzung der Anlage können Eigenkontrolle, Wartung und Entsorgung während der betriebsbedingten Ruhezeiten ausgesetzt werden. Die Ruhezeiten sind im Betriebstagebuch zu dokumentieren.
	Die Entsorgungsnachweise liegen nicht vor bzw. sind nicht im Betriebstagebuch abgelegt.		Betriebsorganisatorische Maßnahmen veranlassen.	Begleit-/Übernahmescheine werden i. d. R. mit der Rechnung des Entsorgungsfachbetriebs versandt. Es muss für jede Abscheideranlage ein separater Entsorgungsnachweis geführt werden. Dies gilt auch, wenn mehrere Abscheideranlagen gleichzeitig entleert werden.

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungstext ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
7 Bau- und anlagentechnischer Zustand				
7.1 7.2	Beschichtung fehlt, Dichtheit ist nicht nachgewiesen.	STLB-Bau 011	Beschichtungssystem aufbringen. Anschließend erneute Dichtheitsprüfung durchführen lassen.	Ist der Nachweis der Dichtheit nicht erbracht, sind durch eine fehlende oder schadhafte Beschichtung nachteilige Auswirkungen auf die Umwelt und/oder den bau- und anlagentechnischen Zustand zu erwarten. Es besteht dringender Handlungsbedarf zur Erneuerung oder Reparatur der Beschichtung. Sind mehr als 30 % der beschichteten Fläche schadhaft, ist das gesamte Beschichtungssystem zu erneuern.
	Beschichtung schadhaft, Dichtheit ist nicht nachgewiesen.		Beschichtungssystem erneuern oder punktuelle Reparatur des Beschichtungssystems. Anschließend erneute Dichtheitsprüfung durchführen lassen.	
	Beschichtung fehlt, Dichtheit ist nachgewiesen.		Ggf. Beschichtung aufbringen.	
	Beschichtung schadhaft, Dichtheit ist nachgewiesen.		Ggf. Beschichtungssystem erneuern oder punktuelle Reparatur des Beschichtungssystems.	
	Rissbildungen an den Innenwandflächen	STLB-Bau LB 011	Sanierungsvarianten: - Reparatur der Innenwandflächen - ggf. Beschichtungssystem aufbringen.	Sofern weitere Schäden an den Innenwandflächen vorhanden sind, ist ggf. ein Beschichtungssystem aufzubringen. Im Rahmen einer Neubeschichtung ist bei Rissen < 1 mm keine spezielle Vorbehandlung erforderlich.
	Undichte Fugenausbildungen	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - Reparatur der Fugen - ggf. Beschichtungssystem aufbringen. Anschließend erneute Dichtheitsprüfung durchführen lassen.	Oberhalb des Behälterbereichs kann eine Sanierung der Fugen durchgeführt werden. Im Behälterbereich ist zusätzlich das Beschichtungssystem zu reparieren/erneuern.
	Undichte Rohreinbindungen	STLB-Bau	Ggf. Sanierung der gesamten Verbindungsleitung. Rohreinbindungen eindichten. Anschließend erneute Dichtheitsprüfung durchführen lassen.	Bei Einzelbehälteranlagen ist zusätzlich zur Rohreinbindung auch der Zustand der Verbindungsleitung zwischen den Behältern zu berücksichtigen.

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs- text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
7.1 7.2	Prallblech fehlt	STLB-Bau	Prallblech bestellen und einbauen.	Das Prallblech ist vom Hersteller zu beziehen, da dieses Bestandteil der DIBt- Zulassung ist.
	Innenwände und Einbauteile mit Fettablagerungen inkrustiert		Grundreinigung der kompletten Anlage im Rahmen der nächsten Entsorgung veranlassen.	
	Korrosionsbildung an den Innenwändenflächen	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - Reparatur der Innenwändenflächen - Beschichtungssystemaufbringen. - Neubau	Sind mehr als 30 % der beschichteten Fläche schadhaft, ist das gesamte Beschichtungssystem zu erneuern.
7.1 7.2	Optische/akustische Anzeige der Warnanlage defekt		Instandhaltung veranlassen.	
	Warnanlagensensor defekt oder falsch montiert			
	Lüftungsleitung über das Dach fehlt		Nachrüstung der Strangentlüftung veranlassen. Bei Bestandsanlagen kann von einer ordnungsgemäßen Lüftung der Abscheideranlage ausgegangen werden, wenn keine Geruchsbelästigungen auftreten. Werden Geruchsbelästigungen festgestellt, sollten die Zulaufleitungen zum Fettabscheider und die Entlüftungsleitungen gereinigt werden	Die Nachrüstung hat gemäß DIN 4040-100 zu erfolgen. Ggf. ist für die Nachrüstung im Gebäudebereich die Einschaltung eines Ingenieurbüros erforderlich. Andere technische Lösungen der Lüftung sind, abweichend von der DIN 4040-100, entsprechend des Standes der Technik möglich
	Lüftungsleitung über das Dach ist defekt		Instandhaltung veranlassen.	
	Zu- und/oder Ablaufeinrichtungen korrodiert	STLB-Bau	Erneuerung der Zu- und/oder Ablaufeinrichtungen.	Bei Erneuerung der Zu- und/oder Ablaufeinrichtungen ist zu beachten, dass diese für künftige Überprüfungen das Setzen von Absperrung zulassen (Zugänglichkeit).
	Typschild fehlt/nicht lesbar		Neuanfertigung veranlassen.	Ein Foto vom Typenschild sollte im Betriebstagebuch (Anlage 6 „Fotodokumentation der Abscheideranlage“) enthalten sein.
	Schachtabdeckung defekt (Unfallgefahr)	STLB-Bau	Schachtabdeckung austauschen.	Schachtabdeckungen von Abscheideranlagen mit Lüftungsöffnungen oder verschraubbare Abdeckungen sind unzulässig. Die Abdeckung ist mit der Beschriftung „Abscheideranlage“ und der Angabe zur Klasse nach DIN EN 124 zu kennzeichnen.
	Schachtabdeckung weist Lüftungsöffnungen auf			

Punkt-Nr. Prüfbericht	Zustandsbeschreibung	Leistungs- text ⁽¹⁾	Maßnahmen zur Mängelbehebung ^{(2), (3)}	Anmerkungen / Querverweise
7.1 7.2	Fehleinleitungen vorhanden (in die Abscheideranlage)	STLB-Bau	Fehleinleitungen unterbinden und -anschlüsse entfernen.	Neben dem Zulauf sind keine weiteren Anschlüsse an die Abscheideranlage zulässig. Es darf kein häusliches Abwasser, Niederschlagswasser oder Abwasser, das die bauliche Beschaffenheit/verfahrenstechnische Funktion der Abscheideranlage beeinträchtigen kann, eingeleitet werden.
7.3	Probenahmemöglichkeit fehlt	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - ggf. Einbau Probenahmeschacht. - ggf. Nachrüstung Probenahmeeinrichtung	Prüfen, ob gemäß Indirkteinleitersatzung eine Probenahme vorgeschrieben ist.
	Probenahmemöglichkeit defekt		Instandsetzung veranlassen.	
	Schachtabdeckung defekt (Unfallgefahr)	STLB-Bau	Schachtabdeckung austauschen.	
8 Dichtheit der Abscheideranlage				
8	Kompaktanlage undicht	STLB-Bau	Sanierungsvarianten: - Reparatur. - Neubau - Stilllegung Anschließend erneute Dichtheitsprüfung durchführen lassen.	Im Rahmen der Dichtheitsprüfung ist der undichte Bereich einzugrenzen. Unter Berücksichtigung des Schadensmaßes und der Sanierungskosten ist bei Bestandsanlagen auch ein Neubau der Abscheideranlage in Betracht zu ziehen.
	Schlammfang undicht			
	Behälterbereich undicht			
	Behälteraufbau undicht			
	Zulaufleitungen zum Abscheider undicht			
9 Dichtheit der Zulaufleitungen				
9	Prüfprotokolle über die Durchführung der Dichtheitsprüfungen fehlen/unvollständig	STLB-Bau LB 009	Dichtheitsprüfungen durchführen.	Arbeitshilfen Abwasser, Anh. A-2 Zulaufleitungen sind vor Durchführung der Generalinspektion auf Dichtheit zu überprüfen. Der Abstand zwischen dem Zeitpunkt der Dichtheitsprüfung und der Generalinspektion sollte möglichst gering sein.
	Dichtheitsprüfungen nicht frist- und fachgerecht durchgeführt			
	Zulaufleitungen nicht geprüft			